

Comune di Cervere (Cuneo)

"Modifica n.1 al Regolamento Edilizio Comunale", approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 29/07/2021.

DELIBERA

- 1) di approvare, come approva, la seguente modifica al testo dell'articolo 83 del vigente Regolamento Edilizio Comunale:
 - il secondo punto elenco di cui al comma 1 è sostituito dal seguente: “
 - *Legge 24/03/1989, n. 122:*
 - *Nei casi di edificazione, ampliamento, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione con contestuale mutamento d'uso di edifici a destinazione finale residenziale, debbono essere riservati appositi spazi per parcheggi privati in misura non inferiore ad un metro quadro di superficie netta di calpestio ogni dieci metri cubi di volume dell'edificio.*
 - *Nel caso di destinazioni diverse dalla residenza, la percentuale di 1 mq ogni 10 mc di volume, di cui alla norma sopra citata, si applica considerando il volume teorico derivante dalle singole superfici utili lorde moltiplicate per l'altezza convenzionale di m. 3,00. Ai fini della determinazione della Superficie Utile Lorda di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Edilizio, tali aree sono assimilate a quelle residenziali o comunque pertinentziali.”;*
- 2) di dare atto che il testo dell'art. 83 del regolamento edilizio comunale, coordinato con le modifiche apportate dalla presente deliberazione, è contenuto nell'allegato B) alla presente deliberazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- 3) di dichiarare, come dichiara, che la modifica al regolamento edilizio comunale testé approvata è conforme al regolamento edilizio tipo formato dalla Regione Piemonte;
- 4) di dare atto che le modifiche diverranno efficaci solo dopo la pubblicazione per estratto della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Il Segretario Comunale
(Paolo Mana)

Il Sindaco
(Corrado Marchisio)